

**CONCORSO PUBBLICO, PER TITOLI ED ESAMI,  
PER L'ACCESSO ALLA QUALIFICA DI DIRIGENTE PROFESSIONALE E  
IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI PREPOSIZIONE  
AL SERVIZIO MANUTENZIONE NORD - DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE -  
DELL'AZIENDA PROVINCIALE PER I SERVIZI SANITARI  
(CD 16/23)**

**PRIMA PROVA SCRITTA**

**TEMA n. 1 (estratto)**

1. Si valutino in maniera critica le strategie di manutenzione implementate negli ambienti ospedalieri, sottolineando i rischi e i vantaggi associati a ciascuna pratica. Si esaminino attentamente i criteri essenziali che influenzano la selezione della strategia di manutenzione più adatta.
2. Si valutino le strategie e le tipologie di intervento più efficaci per la riqualificazione e l'efficientamento energetico degli edifici ospedalieri, prestando particolare attenzione all'impatto che tali interventi hanno sulla sostenibilità ambientale. Nel rispetto del quadro normativo europeo, nazionale e provinciale, si identifichino quelle pratiche che promuovono l'equilibrio ecologico e che contribuiscono significativamente alla riduzione dell'impronta ecologica.

**TEMA n. 2**

1. Si analizzino i fattori decisionali che orientano le scelte di manutenzione nelle strutture ospedaliere. Si valutino i rischi associati a un regime manutentivo insufficiente e i vantaggi di una gestione manutentiva ottimale per la sicurezza e l'operatività dell'ospedale.
2. Si esaminino le strategie e le tipologie di intervento per la riqualificazione e l'efficientamento energetico degli edifici ospedalieri, focalizzandosi in particolare sul contenimento dei costi. In tale contesto, si analizzino le misure che, nel quadro delle normative europee, nazionali e provinciali, garantiscono una riduzione dei costi operativi e di gestione, senza compromettere l'efficacia e la qualità del servizio. L'analisi dovrà evidenziare gli interventi che offrono il miglior rapporto costo-efficacia, considerando sia le spese iniziali che quelle di mantenimento.

**TEMA n. 3**

1. Considerando la normativa nazionale e provinciale vigente in materia di lavori pubblici, si esaminino le diverse forme contrattuali e procedure di affidamento disponibili per la realizzazione dei lavori di manutenzione, evidenziandone punti di forza e criticità in relazione alla varia tipologia degli interventi manutentivi negli ospedali.
2. Si discutano le principali strategie e le tipologie di intervento per la riqualificazione e l'efficientamento energetico degli edifici ospedalieri, alla luce del quadro normativo vigente a livello europeo, nazionale e provinciale. Si evidenzino le soluzioni che meglio conciliano gli obiettivi di sostenibilità ambientale con un'efficace ottimizzazione dei costi e dei benefici derivanti dagli interventi.

**SECONDA PROVA SCRITTA**

**TEMA n. 1**

In un contesto in cui durante i lavori di manutenzione straordinaria di un ospedale emergono problemi strutturali imprevisti, contemporaneamente la Direzione Sanitaria richiede modifiche sostanziali per adeguare il progetto a nuove esigenze e si prospettano significativi incrementi dei costi per effetto dell'incremento eccezionale dei prezzi. Come potrebbe la stazione appaltante gestire le varianti contrattuali in corso d'opera per assicurare che i lavori siano eseguiti rispettando le nuove necessità e nel contempo garantendo la sicurezza, la conformità normativa e la continuità del servizio sanitario?

**TEMA n. 2 (estratto)**

Durante i lavori di riqualificazione del reparto di un ospedale, si presentano problemi strutturali inaspettati e richieste di modifica del progetto da parte della Direzione Sanitaria. Si è chiamati a elaborare un piano d'azione come dirigente tecnico che affronti:

- Risoluzione immediata dei problemi strutturali per la sicurezza.
- Negoziazione e attuazione delle modifiche progettuali richieste.
- Adempimento delle normative sulle varianti contrattuali.
- Consegna dei lavori nei tempi previsti minimizzando i disagi.
- Comunicazione efficace delle modifiche a tutte le parti interessate.

**TEMA n. 3**

In qualità di dirigente del servizio manutenzione di un'azienda sanitaria, è incaricato di individuare i contenuti del bando di gara e del capitolato speciale d'appalto per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione di 50 sedi di ambulatori dislocati nell'ambito territoriale di competenza, da realizzarsi nel corso del prossimo triennio, mediante accordo quadro. Individui e definisca gli elementi principali da considerare nella redazione del bando di gara e del capitolato in modo da conseguire l'obiettivo ottimizzando i costi, i tempi di intervento e contenendo i disservizi per gli utenti.